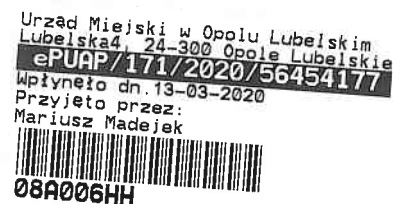


Kazimierz Dolny, dn. 12 marca 2020 r.



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE**  
WSTV.43.1.2020.AS.1



### **Postanowienie**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) w związku z art. 97 ust 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 283 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku, znak GKR.6220.4.2020 z dnia 21 lutego 2020 r., złożonego przez Gminę Opole Lubelskie dotyczącego inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie boiska sportowego wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim

### **postanawiam**

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie boiska sportowego wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim.

### **Uzasadnienie**

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając w trybie art. 96 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dnia 09 grudnia 2019 r. wydał postanowienie znak: IN.5146.61.5.2019, w którym zobowiązał inwestora Gminę Opole Lubelskie do przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie wymaganych ww. przepisem dokumentów celem stwierdzenia potrzeby lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000. Działając jako organ właściwy do wydania decyzji - pozwolenia na wycinkę drzew niezbędnej dla podjęcia przedmiotowej inwestycji Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków uznał, że w związku z jej lokalizowaniem w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, należy przeanalizować wpływ planowanego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie potencjalnego oddziaływania na obszar Natura 2000 i zobowiązał inwestora do przedłożenia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie stosownych dokumentów.

Czyniąc zadość zapisom postanowienia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Burmistrz Opola Lubelskiego przedłożył:

- kopię wniosku o wydanie decyzji na wycinkę drzew;

- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie i rozbudowie istniejących boisk sportowych o różnej nawierzchni na boisko sportowe o nawierzchni z trawą sztuczną o wymiarach 75 m x 50 m pola gry wraz z pasem ochronnym dookoła boiska, wzdłuż linii bocznych szerokości 2,5 m a wzdłuż linii bramkowych szerokości 5,00 m, co daje wymiar 85,00 m x 55 m. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia obejmująca ok. 0,90 ha, usytuowana będzie na działkach o nr ewid.: 55, 56, 169 obręb 04 Opole Lubelskie, gmina Opole Lubelskie. Teren inwestycji znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054. Na części działki nr ewid. 55 zlokalizowany jest budynek Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza z kolonią rozrodczą nocka dużego *Myotis myotis*. Odległość boiska od budynku szkoły wynosić będzie ok. 35 m. Realizacja inwestycji związana będzie również z oświetleniem obiektu. W tym celu planowana jest budowa 6 słupów oświetleniowych o wysokości 12 m z oświetleniem ledowym o intensywności do 120 lx. W ramach realizacji przedsięwzięcia planowane są także: budowa дренаżu odwadniającego wraz z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej na działce nr 57 lub 56 i 169; budowa ogrodzenia obiektu (w tym piłkochwytywów), niezbędnych dojazdów do obiektu; wyposażenie sportowe; obiekty małej architektury (w tym ławki, małe trybuny mobilne, stojaki rowerowe, wiaty dla zawodników rezerwowych, kosze na śmieci itp.).

Za obszary Natura 2000 uznaje się tereny najważniejsze dla zachowania zagrożonych lub bardzo rzadkich gatunków roślin, zwierząt i charakterystycznych siedlisk przyrodniczych, mających znaczenie dla ochrony wartości przyrodniczych Wspólnoty Europejskiej. Obszar Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej z dnia 12 grudnia 2008 r. w sprawie przyjęcia na mocy Dyrektywy Rady 92/43/EWG drugiego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny. Od 20 marca 2017 r. na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Opole Lubelskie PLH060054 został uznany za obszar specjalnego obszaru ochrony siedlisk wyznaczonego w celu trwałej ochrony populacji zagrożonego gatunku zwierząt – nocka dużego - lub odtworzenia właściwego stanu ochrony gatunku będącego przedmiotem ochrony.

Obszar Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, o powierzchni 2724,43 ha położony jest na terenie gmin Opole Lubelskie oraz Poniatowa. Utworzony został ze względu na obecność drugiej co do wielkości w województwie lubelskim kolonii rozrodczej (kolonii letniej) nocka dużego, gatunku nietoperza z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Kolonia letnia zlokalizowana jest na strychu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Opolu Lubelskim. W zależności od sezonu na strychu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Opolu Lubelskim grupuje się od 50-300 samic. Dodatkowo obszar obejmuje potencjalne obszary żerowania nocka dużego.

W dniu 08 maja 2014 r. zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1877) ustanowiony został plan zadań ochronnych dla ostoi. Identyfikuje on istniejące oraz potencjalne zagrożenia dla

zachowania właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w obszarze. W odniesieniu do przedmiotowej ostoji nie identyfikuje on zagrożeń istniejących. Główne zagrożenia potencjalne dla kolonii nocka dużego będącego przedmiotem ochrony dotyczą:

- ingerencji w obiekt, w którym istnieje kolonia letnia, tj.: blokada otworów wlotowych/wylotowych na strych budynku, umyślne lub nieumyślne płoszenie nietoperzy, remont lub pożar budynku;
- niszczenia potencjalnych szlaków migracyjnych przedmiotu ochrony, tj. drzew przydrożnych oraz wycinka lasu;
- wpływu rolnictwa oraz przemysłu na potencjalne obszary żerowania (eutrofizacja), którego skutkiem jest zarastanie oraz zmiany gatunkowe w podszycie;
- ewentualnych planowanych inwestycji związanych z energetyką wiatrową w bliskim otoczeniu Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza.

Nadrzędnym celem działań ochronnych jest zachowanie stanu kolonii letniej nietoperzy w stanie niezmienionym lub doprowadzenie do zwiększenia liczebności kolonii. Cel nadrzędny planuje się osiągnąć poprzez cele szczegółowe, tj.: zabezpieczenie kolonii przed niepożądanym działaniem ludzi, uzupełnienie wiedzy dotyczącej stanu zachowania kolonii oraz obszarów żerowania, a także ochronę zidentyfikowanych obszarów żerowiskowych.

Aby zrealizować inwestycję niezbędne jest usunięcie części drzew oraz krzewów kolidujących z tym zamierzeniem. Początkowo w związku z realizacją inwestycji zakładano wycinkę 32 sztuk drzew oraz 3 grup krzewów. Jednak, sytuacja ta wiązałaby się z likwidacją zadrzewień znajdujących się od strony północnej (od strony budynku Liceum). Jak wskazano w „Opinii chiropterologicznej” sporządzonej na potrzeby planowanego zamierzenia inwestycyjnego przez firmę Kosan Sp. z o.o. autorstwa p. Małgorzaty Misielak, kryjówka rozrodcza znajdująca się w tym budynku zlokalizowana jest w otoczeniu drzew i krzewów, które zapewniają nietoperzom bezpieczny wylot na żerowisko oraz powrót do kryjówki. Przelot prowadzący poprzez korony drzew nie naraża nietoperzy na ataki drapieżników, ale także – stanowiąc zarówno miejsce żerowania, tworzy korytarz migracyjny, który umożliwia nietoperzom dolot na potencjalne żerowiska. Istnienie drzew w otoczeniu budynku zapewnia nietoperzom także dobrą łączność z terenami żerowiskowymi, gdyż zachowane są liniowe elementy krajobrazu.

W związku z powyższym dokonano powtórnego przeanalizowania planowanych wycinek drzewostanu w wyniku czego zdecydowano o ich ograniczeniu do 14 sztuk drzew i 1 grupy krzewów ozdobnych. W przedłożonym projekcie wskazano również nasadzenia ok. 20 szt. drzew na działce nr ew. 56 przyległej bezpośrednio do terenu inwestycji oraz dogęszczanie zadrzewień występujących od strony północnej (od strony Liceum) - istniejący szpaler drzew zostanie uzupełniony poprzez nasadzenie grabów i lip w ilości od 6 do 10 szt.. Działania te pozwolą na utrzymanie w otoczeniu budynku drzewostanów - głównie drzewostanów liściastych, drzewostanów o złożonej strukturze wiekowej i przestrzennej oraz liniowych ciągów zadrzewień.

Opinia chiropterologiczna oraz również dane literaturowe wskazują, iż oświetlenie budynku może narazić kolonię na zagrożenie związane ze stresem wywołanym oświetleniem wlotów. Planowane oświetlenie boiska powinno być tak dopasowane, aby nie oświetlać budynku Liceum Ogólnokształcącego (należy zwrócić uwagę na kąt padania strumienia światła z masztu z przeciwnego końca boiska). Strumień światła powinien być tak skierowany na płytę boiska, aby nie przekraczał ogrodzenia lub bufora zadrzewień w części

północnej boiska (osłona południowej ściany i dachu budynku Liceum) i nie powodował przecinania przez latające nietoperze wiązek światła generowanych poprzez reflektory. W celu wykluczenia takiej możliwości inwestor zlecił wykonanie symulacji projektowanego oświetlenia oraz ocenę wpływu tego czynnika na kolonię rozrodczą. Analizy dokonano dla opraw Disano 2189 LED CLD CELL grap... (412695-00) oraz Disano 2189 LED CLD CELL grap... (412690-00) zaproponowanych przez projektanta inwestycji umieszczonych na słupach wysokości 12 m. Opracowanie wykonane zostało przez firmę RAVEN Technika Świetlna z Krakowa – autor mgr inż. Łukasz Wierzbicki. Otrzymane wyniki pozwoliły na stwierdzenie, że wpływ planowanego oświetlenia będzie minimalny i nie będzie miał znaczenia dla kolonii i żerowiska nietoperzy. Wytworzone tło światła sztucznego jest porównywalne w tym, które występuje w czasie normalnej eksploatacji budynku. Zachowanie terenu zadrzewionego bezpośrednio przy budynku oraz wskazane jego uzupełnienie /dogęszczenie/ znacznie osłabi ten wpływ. W przedstawionej symulacji zadrzewienia te nie były uwzględnione. Dodatkowo jako działanie minimalizujące zastosowano piłkochwyty w kolorze zielonym z siatką od strony północnej (od strony Liceum) o gęstości oczek 2x2cm.

Planowana przebudowa i rozbudowa w ograniczony sposób zmieni istniejące zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości z uwagi na fakt, że obecnie na działce nr ewid. 55 znajdują się istniejące dwa nieduże boiska o nawierzchni betonowej oraz boisko z dwoma bramkami do piłki nożnej. W obrębie boisk z nawierzchnią utwardzoną znajdują się dwie bramki oraz kosze do gry w koszykówkę, słupki i piłkochwyty. Stan boisk oraz przyległego terenu jest bardzo zły pod względem technicznym, w związku z tym zostały one wyłączone z użytkowania. Rozważając wpływ inwestycji na kolonię rozrodczą brano pod uwagę jak najmniejszą ingerencję w naturalne środowisko projektując boisko częściowo w miejscu istniejącej strefy sportowej (teren utwardzony asfaltem). Wykorzystując obecną strefę sportową w mniejszym stopniu inwestycja przyczynia się do zmniejszenia powierzchni porośniętej trawą naturalną.

Aby ograniczyć oddziaływanie sztucznego oświetlenia na nietoperze zaprojektowano oświetlenie ledowe o intensywności do 120 lx. Zrezygnowano z wyższych słupów oświetleniowych oraz zastosowano światło o niższej intensywności. Światło nie będzie padało bezpośrednio na budynek, w którym mieści się kolonia. Drzewa rosnące bezpośrednio przy wylocie izolują nietoperze od zewnętrznych źródeł światła. Oświetlenie boiska będzie używane jedynie podczas trwających zajęć sportowych (nie dłużej niż do godz. 22<sup>00</sup>) i nie będzie obejmowało innych obiektów poza płytą boiska. Symulacja wykonana przez eksperta od iluminacji świetlnych potwierdza, że wpływ światła sztucznego jest nieznaczny. W celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na kolonię nie planuje się wycinki drzew rosnących wzdłuż południowej ściany budynku liceum, a wprowadza się dodatkowe nasadzenia w celu dogęszczenia. Drzewa te izolują nietoperze od zewnętrznych źródeł światła oraz pełnią funkcję ochronną osobników wylatujących/wlatujących na strych budynku i stanowią początek szlaku wędrówki na żerowisko. Z uwagi na fakt, że zadrzewienia te mają znaczenie buforowe i ochronne dla niołków dużych zamieszkujących strych budynku liceum, wielkość boiska została tak zaplanowana, aby uniknąć kolizji inwestycji z rosnącymi wzdłuż budynku drzewami.

Biorąc powyższe pod uwagę można z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, że w jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na siedliska i gatunki będące przedmiotami ochrony w ostoi. Należy również wskazać, że przedmiotowa inwestycja nie wpisuje się

w określone w planie zadań ochronnych potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w obszarze.

Nie przewiduje się również naruszenia integralności i spójności obszaru sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054.

W otoczeniu działki nie występują inne negatywne oddziaływania, które mogłyby z planowaną przebudową kumulować negatywne oddziaływania na przedmiot ochrony.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Z UP. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA w Lublinie**

**dr Anna Szaniawska**  
**Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych V**  
/Podpis elektroniczny/

#### Otrzymują:

1. Gmina Opole Lubelskie (inwestor),
2. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków;
3. Aa..